

Online-Fortbildung

Grundbesitzwertermittlung bei Erbschaft- und Schenkungsteuer

*Fachberater/innen
Pflichtfortbildung*

Entscheidende Neuerungen in der Grundbesitzwertermittlung für Erbschaft- und Schenkungsteuerzwecke stehen an. In vielen Bereichen werden die Werte steigen, was die Schwierigkeiten der Erstellung einer fehlerfreien Feststellungserklärung erhöht. Gerade bei der Gestaltungsberatung werden sich Änderungen ergeben, die sehr schnell in eine Haftung der Steuerberater/innen erwachsen können. Aus diesem Grunde lohnt ein Auffrischen des Wissens. Eine zweiteilige Seminarreihe ermöglicht einen möglichst praxisorientierten Einstieg in die Materie (*weitere Erläuterungen und Gliederung auf der Rückseite*).

Referent

Herr Dipl.-Fw. (FH) Wolfgang **W e i s s**
Steuerberater, Dipl.-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten
Bebra

Termine/Zeitdauer

Teil I: Mittwoch, 6. November 2024, von 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr
Teil II: Donnerstag, 7. November 2024, von 9.00 Uhr bis 13.00 Uhr

Online

Im Kunden-Account (<https://fortbildung.stbk-stuttgart.de>) stehen die Zugangsdaten für die Online-Fortbildung in der Regel 24 Stunden vor Beginn der Veranstaltung zur Verfügung.

Teilnahmegebühr

€ 290,-- je Teilnehmer/in
einschl. Arbeitsunterlage, die ausschließlich als Download (PDF-Format) voraussichtlich drei Tage vor Beginn der Veranstaltung im Kunden-Account zur Verfügung steht

Wir bitten um Ihre Anmeldung online unter <https://fortbildung.stbk-stuttgart.de> (Kunden-Account), per Fax - (0711) 61948-702 - oder per Mail (mail@stbk-stuttgart.de).

ANMELDUNG*

zu Vortrag Nr. 601 240

Anmeldende/r

(Stempel bitte)

Mitglieds-/Kenn-Nr.

.....

--	--	--	--	--	--

Teilnehmer/in

(Bitte E-Mail-Adresse nicht vergessen)

Anzahl:, nachfolgend Namen und **Mail-Adressen der Teilnehmenden:**

.....
.....
.....

Teilnahmegebühr

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

Überweisung auf das Konto bei der Volksbank Stuttgart eG:
IBAN: DE39 6009 0100 0213 9970 02

Lastschrift von dem der Kammer bereits angegebenen Bankkonto, wobei für die Vorankündigung einer SEPA-Lastschrift (Prenotification) eine Frist von mindestens zwei Tagen vereinbart wird.

Datum/Unterschrift

18. Juli 2024 - Kr

.....
* Erläuterung siehe Rückseite

Gliederung zur Online-Fortbildung

Grundbesitzwertermittlung bei Erbschaft- und Schenkungsteuer

Begleitet von einem Power-Point-Handout und einem großen Kompendium erhalten die Teilnehmer/innen eine gute Arbeitsanleitung innerhalb des Erbschaft- und Schenkungsteuerrechts im Umgang mit den Immobilienbeständen.

Der Dozent ist ein erfahrener Steuerberater und Sachverständiger, der einen Erfahrungshintergrund von über 25 Jahren in diesem Fachbereich aufweisen kann und dieses noch nicht so alte Recht seit Anbeginn begleitet hat.


Zu verweisen ist auch auf den länderspezifischen Teil, der es den Teilnehmer/innen ermöglicht, auch in anderen Bundesländern schneller den Überblick über die möglichen zu verwendeten Marktdaten zu gewinnen.

1. *Seminarteil 1*

- Allgemeine Rechtsvorschriften
- Bodenwertermittlung - Daten vom Gutachterausschuss
- Vergleichswertermittlung
- Ertragswertermittlung 1

2. *Seminarteil 2*

- Ertragswertermittlung 2
- Sachwertermittlung
- Sonderbewertungen (Erbbaurecht, Bau auf fremden Grund u. Boden etc.)
- Nachweis des niedrigeren Verkehrswerts
- Urteile
- Gestaltungsberatung

	<p>Bitte beachten Sie: Geeignet für die Pflichtfortbildung von Fachberater/innen für Unternehmensnachfolge (DStV e.V.) mit 6,00 Stunden.</p>
-------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Erläuterungen zur Vorderseite dieses Anmeldevordrucks

* Anmeldung, ggf. auch für zusätzlich aufgeführte und über diese Anmeldung informierte Teilnehmer/innen, unter Anerkennung der Teilnahmebedingungen der Steuerberaterkammer Stuttgart für Einzelfortbildungsveranstaltungen (<https://stbk-stuttgart.de/teilnahmebedingungen>) sowie der „Informationen nach Art. 13 DSGVO zur Datenerhebung beim Betroffenen“ (<https://fortbildung.stbk-stuttgart.de/datenschutzhinweis>).